

**TRIBUNAL D'INSTANCE DE
RAMBOUILLET**
Service protection des majeurs
56 rue Gambetta
78514 RAMBOUILLET CEDEX

Requête en vente immobilière
(article 426 du Code Civil)

N° R.G. du dossier :

Je soussigné agissant en qualité de représentant légal de
..... placé sous mesure de :
Téléphone :

Sollicite la vente immobilière du bien situé (adresse exacte et références cadastrales) :

La personne protégée en a : * la pleine propriété, * l'usufruit, * une part de dans la copropriété
indivise (* entourer la mention correspondante).

La valeur minimum du bien est estimée à la somme de euros selon évaluation faite le
par (nom de l'agence immobilière ou notaire ayant procédé à l'évaluation de la valeur marchande) :

Le second avis de valeur effectué par..... le fixe le
prix minimum à la somme de euros.

Les raisons justifiant la vente :

Joindre impérativement les éléments justificatifs de la demande :

- Deux attestations de valeur du bien établies par des agences immobilières ou par des notaires.
- Les éléments budgétaires justifiant l'opportunité de l'opération.
- L'accord écrit de la personne protégée si la mesure est une **curatelle** et que le bien immobilier constituait son **logement**.
- Un certificat médical constatant l'impossibilité du retour à domicile de la personne protégée, établi par un médecin n'exerçant pas une fonction ou n'occupant pas un emploi dans l'établissement d'accueil, si le bien immobilier constituait **le logement** de la personne protégée et que la vente a pour finalité **l'accueil de cette personne dans un établissement**.

Fait le :

Signature

Cadre réservé au Tribunal

- Dossier complet.
- Dossier incomplet. Merci de remplir une nouvelle requête et de joindre toutes les pièces nécessaires.